

Tulum

VIVA A CIDADE. RESPIRE O MAR.

CATEGORIA LANÇAMENTO RESIDENCIAL
de 70 a 100 metros quadrados



VENCEDOR! VENCEDOR!



dlt_engenharia O Edif. Tulum conquistou o prêmio Master Ademi de Destaque de Lançamento Residencial de 70 a 100 metros quadrados! 🏆



UNIDADES	ÁREA	VAGAS	VALOR À VISTA LANÇAMENTO	SINAL		MENSAIS	INTERCALADA	SALDO FINANCIÁVEL
	(m²)	UNO.	R\$	20,0%		5,0%	5,0%	70,0%
				SINAL TOTAL (1X)	SINAL PARCELADO (3X)	18 PARCELAS	EM 12 MESES	
101	84,56	2,00	R\$ 877.120,51	R\$ 175.424,10	R\$ 58.474,70	R\$ 2.436,45	R\$ 43.856,03	R\$ 613.984,36
103	84,20	2,00	R\$ 899.245,34	R\$ 179.849,07	R\$ 59.949,69	R\$ 2.497,90	R\$ 44.962,27	R\$ 629.471,74
104	83,40	2,00	R\$ 911.908,62	R\$ 182.381,72	R\$ 60.793,91	R\$ 2.533,08	R\$ 45.595,43	R\$ 638.336,03
105	84,82	2,00	R\$ 884.298,60	R\$ 176.859,72	R\$ 58.953,24	R\$ 2.456,39	R\$ 44.214,93	R\$ 619.009,02
106	85,98	2,00	R\$ 788.110,16	R\$ 157.622,03	R\$ 52.540,68	R\$ 2.189,19	R\$ 39.405,51	R\$ 551.677,11
201	84,56	2,00	R\$ 885.891,72	R\$ 177.178,34	R\$ 59.059,45	R\$ 2.460,81	R\$ 44.294,59	R\$ 620.124,20
206	85,98	2,00	R\$ 795.991,26	R\$ 159.198,25	R\$ 53.066,08	R\$ 2.211,09	R\$ 39.799,56	R\$ 557.193,88
301	84,56	2,00	R\$ 894.750,64	R\$ 178.950,13	R\$ 59.650,04	R\$ 2.485,42	R\$ 44.737,53	R\$ 626.325,45
304	83,40	2,00	R\$ 930.237,98	R\$ 186.047,60	R\$ 62.015,87	R\$ 2.583,99	R\$ 46.511,90	R\$ 651.166,59
605	84,42	2,00	R\$ 934.182,41	R\$ 186.836,48	R\$ 62.278,83	R\$ 2.594,95	R\$ 46.709,12	R\$ 653.927,69
701	84,56	2,00	R\$ 949.609,62	R\$ 189.921,92	R\$ 63.307,31	R\$ 2.637,80	R\$ 47.480,48	R\$ 664.726,74
703	84,20	2,00	R\$ 973.562,94	R\$ 194.712,59	R\$ 64.904,20	R\$ 2.704,34	R\$ 48.678,15	R\$ 681.494,06
705	84,42	2,00	R\$ 952.866,06	R\$ 190.573,21	R\$ 63.524,40	R\$ 2.646,85	R\$ 47.643,30	R\$ 667.006,24
706	85,98	2,00	R\$ 853.243,06	R\$ 170.648,61	R\$ 56.882,87	R\$ 2.370,12	R\$ 42.662,15	R\$ 597.270,14
801	84,56	2,00	R\$ 968.601,82	R\$ 193.720,36	R\$ 64.573,45	R\$ 2.690,56	R\$ 48.430,09	R\$ 678.021,27
803				RESERVADO				
805	84,42	2,00	R\$ 971.923,38	R\$ 194.384,68	R\$ 64.794,89	R\$ 2.699,79	R\$ 48.596,17	R\$ 680.346,37
806	85,98	2,00	R\$ 870.307,92	R\$ 174.061,58	R\$ 58.020,53	R\$ 2.417,52	R\$ 43.515,40	R\$ 609.215,54
901	84,56	2,00	R\$ 997.659,87	R\$ 199.531,97	R\$ 66.510,66	R\$ 2.771,28	R\$ 49.882,99	R\$ 698.361,91
903	84,20	2,00	R\$ 1.022.825,23	R\$ 204.565,05	R\$ 68.188,35	R\$ 2.841,18	R\$ 51.141,26	R\$ 715.977,66
905	84,42	2,00	R\$ 1.001.081,08	R\$ 200.216,22	R\$ 66.738,74	R\$ 2.780,78	R\$ 50.054,05	R\$ 700.756,76
906	85,98	2,00	R\$ 896.417,16	R\$ 179.283,43	R\$ 59.761,14	R\$ 2.490,05	R\$ 44.820,86	R\$ 627.492,01
1001	84,56	2,00	R\$ 1.027.589,67	R\$ 205.517,93	R\$ 68.505,98	R\$ 2.854,42	R\$ 51.379,48	R\$ 719.312,77
1003	84,20	2,00	R\$ 1.053.509,99	R\$ 210.702,00	R\$ 70.234,00	R\$ 2.926,42	R\$ 52.675,50	R\$ 737.456,99
1005	84,42	2,00	R\$ 1.031.113,51	R\$ 206.222,70	R\$ 68.740,90	R\$ 2.864,20	R\$ 51.555,68	R\$ 721.779,46
1006	85,98	2,00	R\$ 923.309,67	R\$ 184.661,93	R\$ 61.553,98	R\$ 2.564,75	R\$ 46.185,48	R\$ 646.316,77
1101	84,56	2,00	R\$ 1.058.417,36	R\$ 211.683,47	R\$ 70.561,16	R\$ 2.940,05	R\$ 52.920,87	R\$ 740.892,15
1104	83,40	2,00	R\$ 1.100.396,01	R\$ 220.079,20	R\$ 73.359,73	R\$ 3.056,66	R\$ 55.019,80	R\$ 770.277,20
1105	84,42	2,00	R\$ 1.062.046,92	R\$ 212.409,38	R\$ 70.803,13	R\$ 2.950,13	R\$ 53.102,35	R\$ 743.432,84

Localização: Rua Dr. Roland Simons 394 – Jatiúca
Construção: DLT Engenharia
Atualização: **03/10/2025**
Início da obra: Agosto 2023
Conclusão da obra: Setembro 2026
Memorial de Incorporação R-1208.837.



Válido por tempo determinado.
Os valores bem como as condições de pagamento
dos imóveis disponíveis podem sofrer alterações sem prévio aviso.

LOCALIZAÇÃO

Rua Dr. Richard Simons, Jatiúca



A melhor localização em um endereço privilegiado próximo à praia

PLANTA DE INSOLAÇÃO



MAIS DIFERENCIAIS

- Infraestrutura para instalação de Solte nas Salas e Quartos.
- Reutilização de Águas Pluviais.
- Pontos de Gás na Cozinha e Varanda.
- Gerador para Áreas Comuns.

2 ou 3 VAGAS

Apartamentos Tipo

3 VAGAS

Apartamentos Coberturas Garden

Tomada para carregamento de carro elétrico

Tulum

VIVA A CIDADE. RESPIRE O MAR.

  dlt_engenharia

www.dltengenharia.com.br

Memorial de Incorporação Edf. Tulum: nº 208.837 R-1 208.837. Atendimento à lei 8.078/90 imagens meramente ilustrativas.

PROJETO ARQUITETÔNICO



CONSTRUÇÃO



PROJETO DE DECORAÇÃO

